

ACTA DE CABILDO

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
1989 - 1991

-----Acta No. -----

En San Pedro Garza García, N.L., siendo las 18:00 horas del día 4 de Noviembre de 1991, reunidos en la Sala de Juntas del H. Cabildo los C.C. Ing. Mauricio Fernández Garza, -- Presidente Municipal; Sra. Pilar Valdés de Cortés, Presidente Municipal Suplente; Regidores: Sr. Camilo Martínez C., Sra. Sara Garza de González, Lic. Sergio Yturria García, - Sra. Ma. del Carmen de la Peña de Chousal, Ing. Ricardo Margáin Berlanga, Lic. Rodrigo Garza Castellón, Síndicos: Lic. Armando Urrutia Gzz.; C.P. Jesús Guzmán Sepúlveda, Secretario del R. Ayuntamiento; C.P. Salvador F. Albo Tamez, Tesorero Municipal; quienes firman la lista de asistencia que se agrega a la presente Acta para que formen parte integrante de ella, se procedió a celebrar la Sesión relativa al mes de Noviembre de 1991.

En uso de la palabra el C. Secretario del R. Ayuntamiento, C.P. Jesús Guzmán Sepúlveda puso a consideración de los asistentes la siguiente Orden del Día:

- 1.- Revisión y autorización de diversos Reglamentos de la Dirección de Urbanismo.
- 2.- Asuntos Generales.

Los asistentes aprobaron el contenido de la Orden del Día, procediéndose a su desahogo.

En uso de la palabra para el desahogo del primer punto de la Orden del Día, el C. Secretario del R. Ayuntamiento, C.P. Jesús Guzmán Sepúlveda, expresó que no habiendo existido observaciones a las Actas de fechas 26 de Septiembre y Octubre 14 del presente año, las mismas se consideran aprobadas, conforme al Acuerdo del H. Cabildo.

En el desahogo del Segundo Punto de la Orden del Día, en uso de la palabra el C. Presidente Municipal, Ing. Mauricio Fernández Garza, expuso a los asistentes la conveniencia de aprobar la publicación de las Disposiciones Administrativas de observancia General en materia de usos de suelo y lineamientos de construcción y usos de edificaciones, con el objeto de complementar el proceso de Microzonificación. Al respecto hacen uso de la palabra los C.C. Regidores Ma. del Carmen de la Peña de Chousal, Lic. Rodrigo Garza Castellón, y puesto a consideración de los asistentes se aprobó por unanimidad la propuesta efectuada.

En el desahogo del Tercer Punto de la Orden del Día, el C. Presidente Municipal puso a consideración de los presentes la conveniencia de integrar la Comisión de Desarrollo Urbano Municipal, conforme al Art. 5 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León. Al efecto la C. Regidora Ma. del Carmen de la Peña de Chousal expresa su deseo de formar parte de ésta Comisión, el C. Secretario del R. Ayuntamiento efectuó una explicación en detalle de las funciones de la Comisión. Se propone a los asistentes que la Comisión este integrada por los C.C. Ing. Ricardo Margáin Berlanga, Lic. Daniel Zambrano Villarreal, Ma. del Carmen de la Peña de Chousal, e invitar a algún Regidor de Representación Proporcional, sugiriéndose se invite además a personas destacadas de la localidad.

Puesta a consideración de los integrantes del H. Cabildo, la anterior proposición fué - -
aprobada por unanimidad.

En el cuarto punto de la Orden del Día Asuntos Generales, la C. Regidora Sra. Ma. del Carmen de la Peña de Chousal dá lectura al Proyecto de Iniciativa de Ley, mediante el -
cual se solicita al H. Congreso del Estado se otorgue autonomía al Municipio en el ramo -
del Transporte, recibándose la Iniciativa por el H. Cabildo y proporcionándose copia de
la misma a sus integrantes a fín de que si se desea se efectúen observaciones y si se en-
cuentran adecuada la Inciitaiva se envíe al H. Congreso del Estado.

En los anteriores términos puesta a consideración de los asistentes se aprueba por unani-
midad la propuesta presentada por la C. Regidora Sra. Ma. del Carmen de la Peña de --
Chousal.

Acto continuo, en uso de la palabra el C. Regidor Camilo Martínez Camacho preguntó res-
pecto la visita de los terrenos que se propone enajenar y que son propiedad Municipal, -
expresando al respecto el C. Presidente Municipal que se buscaría realizarla antes de la -
próxima Junta de Cabildo.

Por último, en uso de la palabra el C. Ing. Francisco de la Garza Villarreal, Secretario -
de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, expone la conveniencia de aprobar el Plan de - -
Desarrollo Zona Valle Oriente, preguntando al efecto la C. Alcaldesa Suplente Sra. Pilar
Valdés de Cortés cual es el procedimiento para autorización de Fraccionamientos. Por su
parte el C. Regidor Lic. Rodrigo Garza Castellón expuso la conveniencia de citar para el
efecto a los propietarios. El C. Presidente Municipal expone que lo que se solicita apro-
bar es en realidad un complemento del trabajo ya realizado de Microzonificación y que --
solicite se apruebe como reglamento.

Por último hace uso de la palabra el C. Director del Departamento Jurídico Municipal, -
Lic. Ciro Espinosa, explicando el contenido y efecto legales de la autorización que se so-
licita; concluído lo anterior, puesto a consideración de los asistentes se aprobó la proposi-
ción efectuada en los terminos planteados.

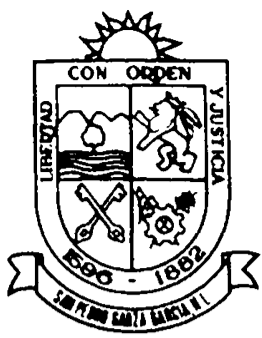
No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 18:57 horas del día, mes y año al prin-
cipio indicado, se dió por concluída la Sesión, levantando la presente Acta para constan-
cia que firman quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

ING. MAURICIO FERNANDEZ GARZA
Presidente Municipal

SRA. PILAR VALDES DE CORTES
Presidente Municipal
Suplente.

C.P. JESUS GUZMAN SEPULVEDA
Secretario del R. Ayuntamiento.

C.P. SALVADOR F. ALBO TAMEZ
Tesorero Municipal.



ACTA DE CABILDO

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
1989 - 1991

Acta del 4 de Noviembre de 1991.

SR. CÁMILO MARTINEZ CAMACHO
Regidor

SRA. SARA GARZA DE GZZ.
Regidor

LIC. SERGIO YTURRIA GARCIA
Regidor

SRA. MA. DEL CARMEN DE LA
PEÑA DE CHOUSAL.
Regidor.-

ING. RICARDO MARGAIN BERLANGA
Regidor

LIC. RODRIGO GARZA CASTILLON
Regidor

LIC. ARMANDO URRUTIA GONZALEZ
Síndico Primero.